



Rif.: 61256935

€ 1.400.000

Multilocale in vendita

Napoli, Via Scipione Capece - Manzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 2.784
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 172.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In vendita a Napoli, nel prestigioso quartiere di Posillipo, proponiamo un'esclusiva residenza di 250 mq situata in Via Scipione Capece, con splendida vista mare sul Golfo di Napoli. L'immobile si sviluppa su due livelli, con ambienti ampi, luminosi e ben distribuiti, pensati per garantire il massimo comfort abitativo. Il fiore all'occhiello della proprietà è il giardino privato perimetrale, in parte piantumato e in parte pavimentato, impreziosito da una piscina interrata, ideale per trascorrere piacevoli momenti di relax. La disposizione interna comprende nove vani, tra cui quattro camere da letto e cinque ulteriori ambienti versatili, facilmente adattabili a studio, zona hobby o camere per gli ospiti. Completano la proprietà tre bagni, un'ampia cucina ed un balcone panoramico con vista sul mare. La soluzione è dotata di aria

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

