



Rif.: 61141759

**€ 340.000**

## Trilocale in vendita

Napoli, Via Alessandro Manzoni - Manzoni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 172.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

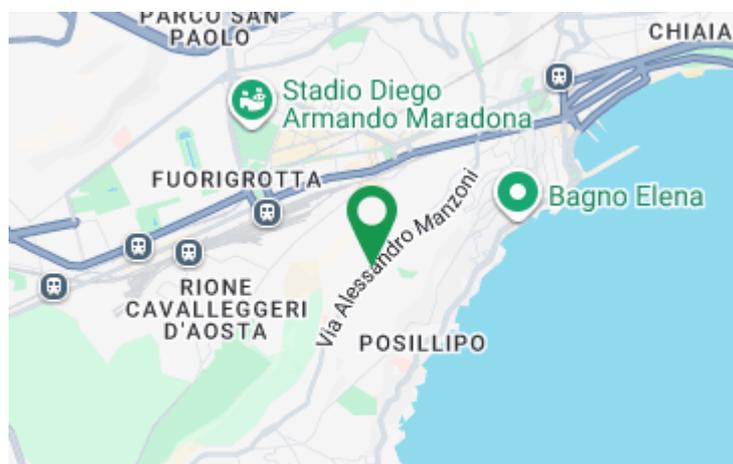
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel tratto centrale di Via Alessandro Manzoni, si propone in vendita un appartamento di 70 mq, posto al piano terra di uno stabile d'epoca. L'immobile, recentemente e finemente ristrutturato, offre un contesto tranquillo e accogliente. La disposizione interna comprende un soggiorno luminoso, due camere da letto di cui una con cabina armadio, una cucina abitabile e due bagni, garantendo comfort e funzionalità. L'appartamento è dotato di aria condizionata e riscaldamento autonomo a pavimento, assicurando un ambiente piacevole in ogni stagione. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

