



Rif.: 61078312

€ 270.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via Alessandro Manzoni - Manzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 804
Bagni:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 172.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

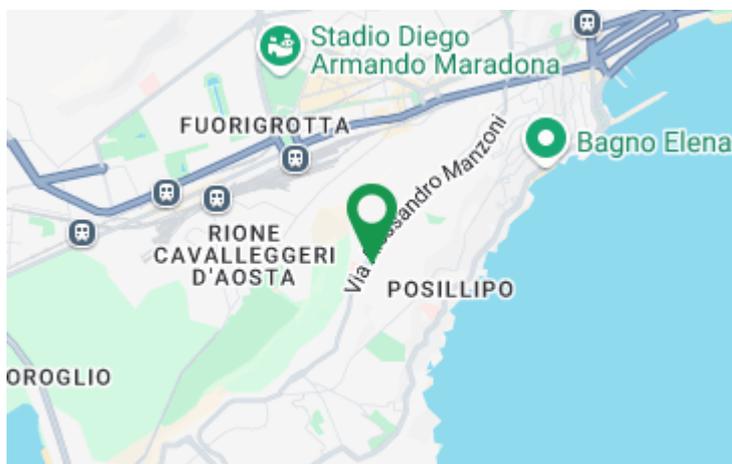
EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore della località di Manzoni, a Napoli, si propone in vendita un appartamento di 75 mq situato al piano terra di una piccola palazzina in cemento armato. L'immobile, ristrutturato di recente, offre un contesto tranquillo e signorile, ideale per chi cerca comfort e riservatezza.

L'appartamento si compone di un ampio soggiorno con angolo cottura, perfetto per momenti di convivialità, due camere da letto e due bagni, garantendo funzionalità e spazio per ogni esigenza. La proprietà include anche due posti auto condominiali, un valore aggiunto considerata la vicinanza all'ospedale Fatebenefratelli. Un'opportunità

per chi cerca un'abitazione moderna e funzionale in un'area strategica e tranquilla.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

