



Rif.: 61173632

€ 470.000

Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Ferdinando Galiani - Mergellina

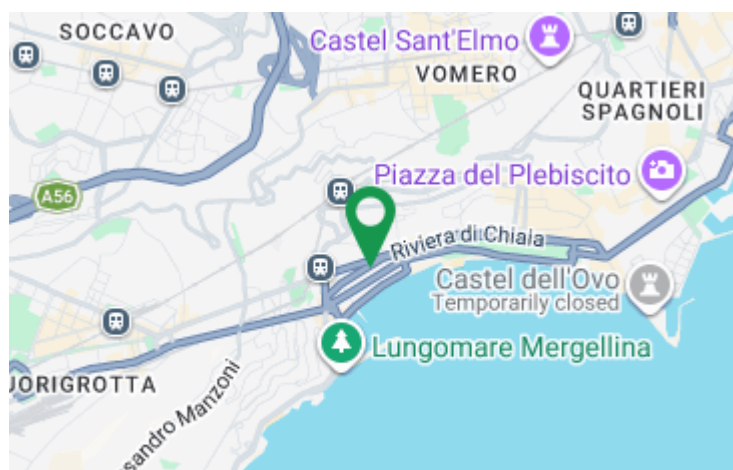
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Nelle immediate adiacenze di Viale Antonio Gramsci, appartamento luminoso dotato di due balconi vista mare. In uno stabile d'epoca ubicato nel tratto pedonale della vivace piazzetta di Via Ferdinando Galiani, a pochi passi dalla Riviera di Chiaia e dal Lungomare Caracciolo, Tecnorete Mergellina propone in vendita Quadrilocale + accessori, dotato di due balconi vista mare. La soluzione, posta al secondo piano con ascensore, si sviluppa su una superficie di circa 119 metri quadri, così disposti: Ingresso, corridoio che disimpegna tre camere da destinare oltre un vano cieco, cucina, bagno e ripostiglio. Le condizioni interne da ristrutturare facilitano una diversa distribuzione degli ambienti interni e soprattutto rendono fattibile la possibilità di realizzare un secondo bagno e un comodo vano lavanderia. La vicinanza alla Linea 6 ed alle principali attività commerciali del quartiere Mergellina rendono l'immobile ideale per chi desidera abitare in un contesto centrale e per chi desidera investire nel mattone ed ottenere un'alta rendita annuale. Possibilità di posto moto/scooter all'interno della corte condominiale.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

