



Rif.: 61096597

**€ 1.280.000****5 locali in vendita****Napoli, Via Andrea d'Isernia - Mergellina**

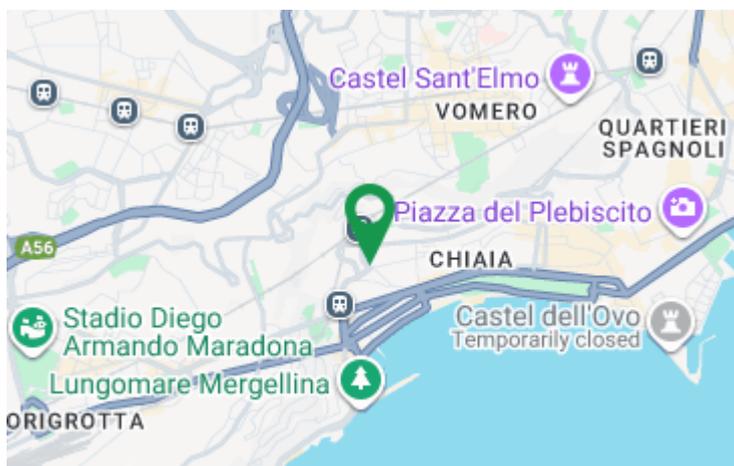
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.680
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	9



Questo immobile è esente da classe energetica

In Via Andrea D'Isernia, punto cardine tra Corso Vittorio Emanuele lato Mergellina e Via Riviera di Chiaia, strada ricca di attività commerciali quali supermercati, scuole, bar, poste e banche, e ben collegata dai principali mezzi pubblici Metropolitana, Bus e Cumana, Tecnorete propone in vendita una proprietà esclusiva caratterizzata da ampie balconate terrazzate con esposizione suggestiva sul Golfo e sul pittoresco panorama collinare della città! Posto al nono piano ( penultimo ) di un elegante stabile dotato di ascensore e servizio portineria H24, l'immobile, è stato recentemente oggetto di un importante ristrutturazione fatta con materiali e rifiniture di pregio che ne esaltano l'eleganza e la funzionalità. L'appartamento si sviluppa su una superficie di circa 150 metri quadri sapientemente distribuiti: Ingresso in zona giorno composta da salone e cucina a penisola con vano lavanderia annesso, corridoio arredato di armadiature fatte su misura che disimpegna tre camere da letto di cui una suite matrimoniale con cabina armadio e bagno. Completa la soluzione una cantinola di pertinenza di proprietà.

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

