



Rif.: 61078905

**€ 1.480 / mese**

## Multilocale in affitto

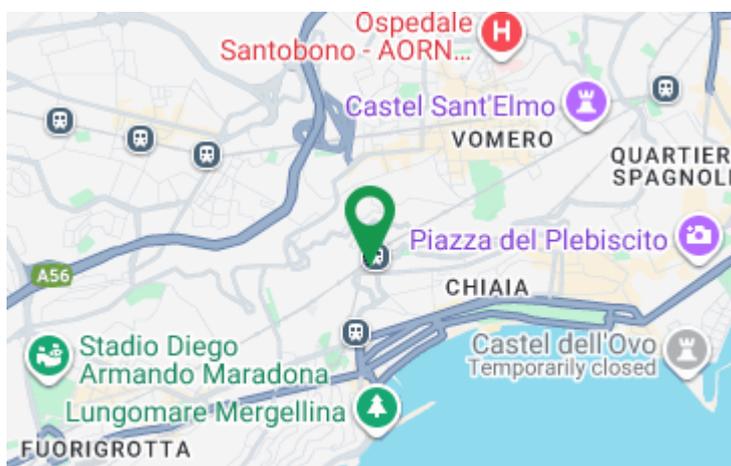
**Napoli, Corso Vittorio Emanuele - Cv Emanuele Lato Mergellina**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	5
<b>Balconi:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

In Corso Vittorio Emanuele lato Mergellina, posizione strategica e ben collegata ai principali mezzi di trasporto come Cumana e Metropolitana, Tecnorete propone la locazione di un immobile ristrutturato e arredato, già avviato come struttura ricettiva con regolari licenze. La soluzione posta al secondo piano di uno stabile d'epoca si sviluppa su una superficie calpestabile di circa 180 metri quadri così disposti: Ingresso in ampia e soleggiata zona comune con tavolini per gustare la colazione, un accogliente angolo creato per dedicarsi momenti di relax arredato di camino in muratura, comodi divani, poltrone e tv, reception, cucina abitabile con annessa lavanderia ed un primo bagno. La soluzione inoltre, è composta da 4 camere e 4 bagni in suite, ispirate ai colossi del teatro italiano: Totò, camera doppia/quadrupla con vasca idromassaggio; Pino Daniele, camera doppia anche' essa con vasca idromassaggio e balcone con esposizione su strada. Massimo Troisi, camera doppia con bagno completo Eduardo de Filippo, camera singola con bagno. L'immobile è in locazione con contratto 9+9, a canone mensile di €1.480, dotato di posto auto. Un'opportunità pronta all'uso

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

