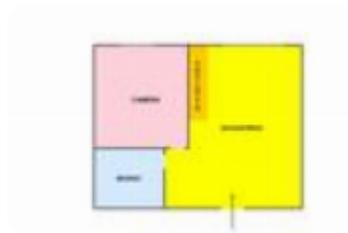




Rif.: 61072890

€ 350.000**Bilocale in vendita****Napoli, Vico Fiorentine a Chiaia - Cv Emanuele Lato Mergellina**

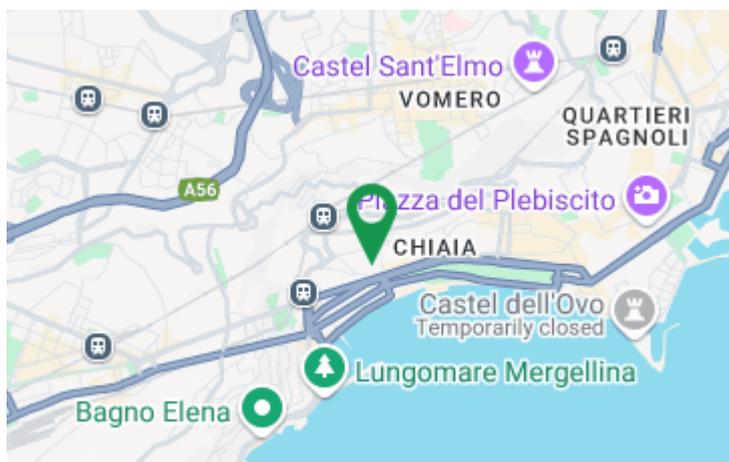
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	5

**Classe energetica:** **G**EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Viale Privato delle Fiorentine a Chiaia. In un elegante stabile custodito e videosorvegliato, ubicato in una parallela tra via Andrea d' Isernia e via Riviera di Chiaia, Tecnorete Mergellina propone in vendita un grazioso Bilocale + accessori, posto ad un piano alto con ascensore. Il cespite si sviluppa su una superficie di circa 49 metri quadri e si presenta finemente ristrutturato con pavimenti in parquet, infissi in doppio vetro, zanzariere, riscaldamento autonomo e condizionamento caldo/freddo. La soluzione attualmente locata con una rendita annua di Euro 11400.00 fino a Novembre 2025

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

