



Rif.: 60993173

**€ 880.000**

### Multilocale in vendita

Napoli, Via Privata Fiorentina a Chiaia - Cv Emanuele Lato Mergellina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.968
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Viale Privato Fiorentina a Chiaia. In un elegante stabile situato in un parallela che ben collega via Andrea D' Isernia con la Riviera di Chiaia, Tecnorete Mergellina propone in vendita una soluzione divisibile, servita da doppio ingresso e ampio terrazzo panoramico sul Golfo. L' appartamento, posto al 4° piano con ascensore, gode di tripla esposizione esterna, con balconi e finestre che illuminano e soleggiano gli ambienti, rendendoli caldi ed accoglienti. La superficie calpestabile di circa 150 metri

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

