



Rif.: 60929739

€ 720.000

Quadrilocale in vendita

Napoli, Piazza Sannazaro - Mergellina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.680
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PIAZZA SANNAZZARO, RISTRUTTURATO E LUMINOSO, DOTATO DI TERRAZZINO A LIVELLO. In Piazza Sannazaro, luogo conosciuto anche come "Il Porto di Mare" per la sua vicinanza al suggestivo Lungomare Caracciolo, Tecnorete Mergellina propone in vendita un' elegante soluzione ristrutturata posta al 4 piano di uno stabile d' epoca dotato di ascensore. La proprietà combina il fascino architettonico del passato con tutti i comfort moderni, offrendo uno spazio abitativo ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla centralità. La superficie di circa 100 metri quadri disposti su pianta rettangolare sono così disposti : Ingresso in accogliente soggiorno, con studiolo in soppalco, illuminato da ampi finestroni e uscita sul terrazzino a livello di circa 15 metri quadri, cucina arredata moderna e funzionale, camera da letto con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

