



Rif.: 61139788

**€ 80.000**

## Trilocale in vendita

Policoro, Via Calipso - Lido

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 81.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

POLICORO - Via Calipso - Nella suggestiva località Lido, è disponibile un trilocale in vendita che offre una combinazione ideale di comfort e praticità. Situato al piano medio di un edificio residenziale, l'appartamento si estende su 80 mq e comprende due camere da letto, un bagno, un ampio soggiorno e una cucina funzionale. Uno dei punti di forza è l'ampio terrazzo, perfetto per momenti di relax all'aperto, oltre a un balcone che aggiunge ulteriore spazio esterno. La vicinanza al mare rende questa proprietà particolarmente interessante per chi cerca una soluzione residenziale o turistica. Un posto auto assegnato nell'ampio parcheggio condominiale, garantisce notevole comodità di manovra. Costruito nel 1991, l'immobile è dotato di aria condizionata e beneficia

|  
:  
:

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

