



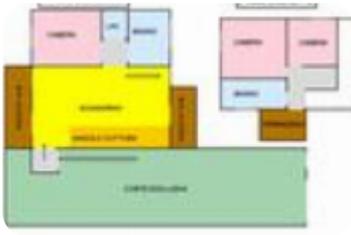
Rif.: 61095495

€ 250.000

Villa a schiera in vendita

Policoro, Via Valsinni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 51.24 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel nuovo asse di sviluppo urbanistico di Policoro, proponiamo in vendita una moderna villa a schiera di recentissima costruzione ideale per chi cerca comfort e praticità. L'immobile, di 120 mq, si sviluppa su un piano basso e offre una comoda zona giorno con due ampie balconate esposte a est e ovest, perfette per godere di luce naturale durante tutto il giorno. La villa dispone di quattro locali, tra cui tre camere da letto e due bagni, garantendo spazio e funzionalità per tutta la famiglia. La posizione centrale permette di raggiungere facilmente servizi e attività commerciali, rendendo la vita quotidiana più semplice e piacevole. Completano la proprietà un terrazzo, un giardino privato e due posti auto. L'immobile è dotato di aria condizionata e predisposizione per impianto fotovoltaico, offrendo un buon rapporto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

