



Mappa



Rif.: 61063299

€ 1.200 / mese

Negozio in affitto

Policoro, Locale commerciale Piazza Ripoli

Tipologia: negozio

Superficie: mq 100 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: negozio

Spese Annuie: € 250

 Classe energetica: E

 EP globale non rinnovabile: 90.48 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore pulsante di Policoro, proponiamo in locazione un negozio di 100 mq situato al piano terra. L'immobile, costruito nel 1985 e ristrutturato nel 2015, offre un ambiente versatile suddiviso in due locali, ideale per diverse tipologie di attività commerciali. Dotato di aria condizionata, garantisce comfort in ogni stagione. Il negozio vanta un doppio ingresso: uno principale con ampie vetrine che si affacciano sulla frequentatissima Piazza Ripoli assicurando massima visibilità, e un ingresso di servizio sul retro, comodo per le operazioni logistiche. La posizione centralissima è un ulteriore punto di forza, essendo circondato da numerose attività e servizi che attraggono un flusso costante di potenziali clienti. Questa soluzione rappresenta un'opportunità strategica per chi

I

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

