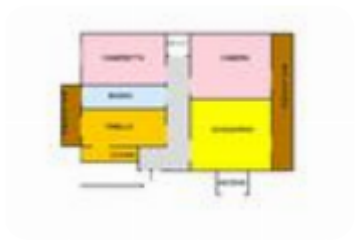
Affiliato: Studio Policoro Sas
Partita IVA: 00674470778
Via Resia, 8/10 75025 Policoro (MT)
Email: mths1@tecnocasa.it - Tel.: 0835973652



Rif.: 61059903

€ 85.000

Quadrilocale in vendita

Scanzano Jonico, Via Giovanni XXIII

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 354.90 kW h/m² anno

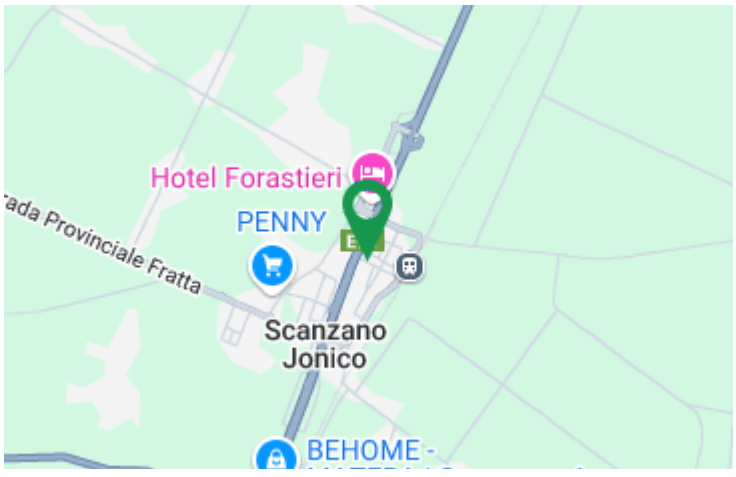
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Scanzano Jonico, proponiamo in vendita un appartamento di 100 mq situato al piano alto di un edificio civile costruito nel 1983. L'immobile è composto da quattro locali, tra cui due ampie e luminose camere da letto, soggiorno con bolconata, tinello anch'esso dotato di balcone, cucinotto, ripostiglio e bagno. La presenza di due balconi offre una vista panoramica, ideale per chi ama godere di spazi aperti. La posizione centrale garantisce la comodità di avere negozi e servizi a portata di mano, mentre il mare dista solo 4 km, perfetto per chi desidera vivere vicino alla costa. L'edificio è dotato di ascensore e di un ampio atrio condominiale, che aggiunge valore e comfort alla proprietà. Grazie alla sua posizione strategica e alle caratteristiche dell'immobile, rappresenta un'ottima opportunità di investimento per chi cerca un buon ritorno economico attraverso la locazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.