



Rif.: 61019582

**€ 290.000**

## Villa singola in vendita

Scanzano Jonico, Via Adda

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 173.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

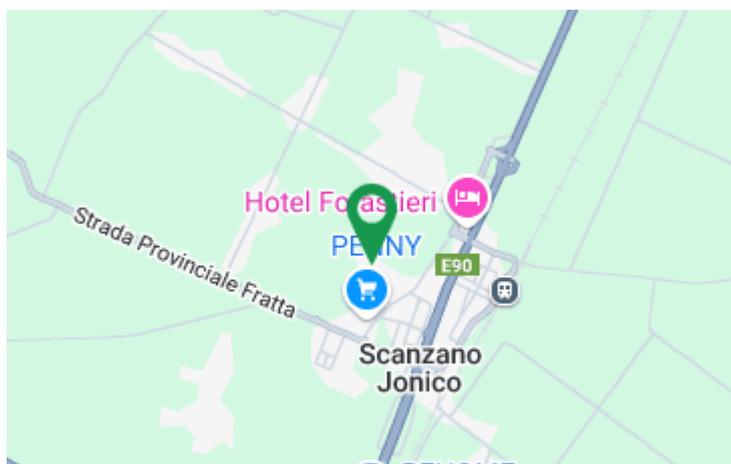
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Scanzano Jonico, è disponibile una villa singola di 200 mq, ideale per chi cerca una residenza signorile. La proprietà, costruita nel 1990 e ristrutturata nel 2010, si sviluppa interamente al piano terra e offre un ambiente spazioso e confortevole. All'interno, la villa dispone di cinque locali, tra cui un ampio e luminoso salone, tre camere da letto di cui una provvista di bagno, uno spazioso tinello dotato di un confortevole focolare e la cucina abitabile. La casa è interamente circondata da porticati e camminamenti, perfetti per momenti di relax all'aperto. Il giardino circostante, molto ampio, è un'oasi di tranquillità, mentre il porticato offre uno spazio coperto per pranzi all'aperto. Completano la proprietà un garage, una cantina e cinque posti auto.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

