

Rif.: 60959136

**€ 140.000**

## Quadrilocale in vendita

Nova Siri, Via Bollita - Nova Siri Scalo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 67.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

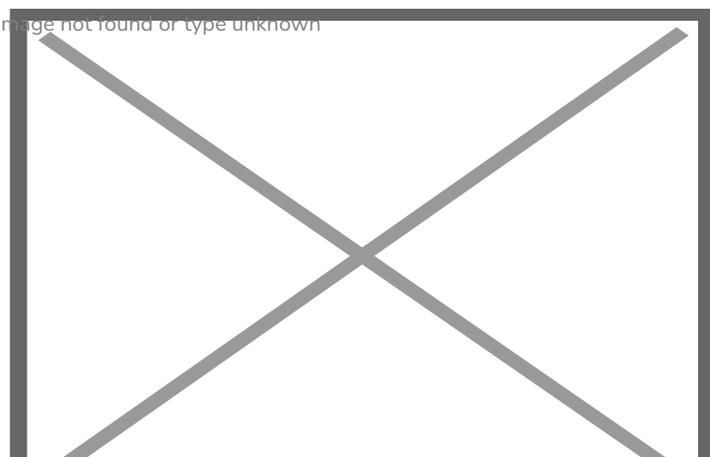
EP estiva del fabbricato: 😊

Nova Siri - Via Bollita - Appartamento 1° piano composto da salone, cucina abitabile, due ampie camere da letto, bagno e due balconi, l'uno accessibile dalla cucina con affaccio sulla corte e il balcone più grande con affaccio su Via Bollita ed accessibile sia dal salone che dalla camera da letto. L'intero stabile, composto da sole tre unità immobiliari, è stato oggetto di ristrutturazione esterna con coibentazione a mezzo cappotto termico, sostituzione degli infissi con modelli di nuova generazione ad alto isolamento termico ed acustico, rifacimento impianto elettrico e termico con installazione di caldaia a condensazione. Inoltre è stata sostituita la pavimentazione con piastrelle in gres di grande formato e di colore neutro che permette l'abbinamento con diversi tipi di arredi. Eccellente l'ubicazione in zona centralissima con tutti i servizi a portata di mano e allo stesso tempo riservata essendo Via Bollita una



## Mappa

Image not found or type unknown



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

