



Rif.: 60833421

€ 320.000

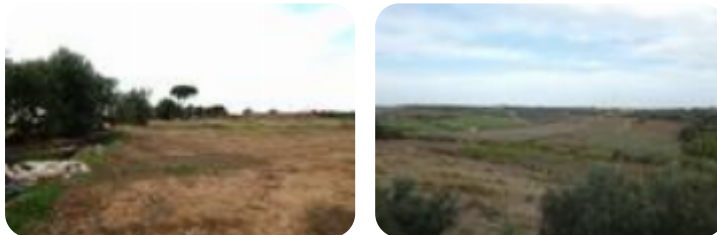
Ter. agricolo in vendita

Policoro, Terreno agricolo Via Ricciardulli

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 140.000 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo

Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

Tursi - Contrada Trafana - Terreno agricolo dell'estensione di 14 ettari con annessa casa colonica e relative pertinenze. Ubicato a pochissima distanza dal centro abitato di Policoro, il terreno, dotato di bocchette di irrigazione, oltre che di pozzo freatico, risulta di ottima qualità ed è quindi adatto ai più svariati tipi di piantagione. Attualmente il terreno è piantumato ad uliveto. Inoltre, un aspetto di non secondaria importanza, è la presenza di fabbricati di categoria F2 che possono essere ristrutturati e/o ampliati, a seconda delle esigenze, anche sfruttando la volumetria edificabile residua data l'estensione del terreno, il che permette anche di poter integrare la tradizionale attività agricola con forme più moderne che trovano via via sempre più spazio nelle richieste dei consumatori, quali agriturismi, fattorie didattiche etc, che troverebbero sicuramente un interessante riscontro data la vicinanza al mare che richiama da sempre un notevole bacino di utenza.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

