



Rif.: 60818037

€ 165.000

Villa singola in vendita

Francavilla In Sinni, Contrada Sant'Angelo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 450 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	4
Box:	2
Posti auto:	10

Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

Francavilla in Sinni - Contrada Sant'Angelo - Proprietà interamente recintata composta da due appartamenti di ampia metratura posti rispettivamente al piano terra e primo piano e dotati di ingressi autonomi con la possibilità di collegarli internamente tramite scala interna. La soluzione insiste su un terreno della superficie di circa 10.000 mq dove sono presenti tra l'altro un locale di circa 70 mq, un capannone di 180 mq ed una pertinenza adibita a legnaia di circa 20 mq. Caratteristici i due giardini ornamentali, della superficie di oltre 1.000 mq dotati di irrigazione automatica, varie piante sia da frutto che ornamentali ed alcuni manufatti in pietra molto caratteristici e decorativi. Sulla restante superficie di terreno sono presenti numerosi alberi da frutto, di ulivo e querce tra le quali ne spiccano alcune secolari di straordinaria bellezza. Data la particolare ubicazione, a soli tre chilometri dal centro abitato, la soluzione è ideale come agriturismo e b&b, in quanto facilmente raggiungibile e data l'ampia disponibilità di viali e piazzali che circondano interamente i fabbricati. Eccellente rapporto qualità/prezzo Disponibile per la consegna immediata

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

