



Rif.: 60813323

**€ 175.000**

**Multilocale in vendita**

**Policoro, Via Mastrangelo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 187 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Via Mastrangelo - Appartamento di ampia metratura multilocale, attualmente adibito ad ufficio. Ubicato in zona insediata da numerosi servizi ed attività commerciali, è dotato di ingresso indipendente con accesso disabili. Attualmente l'intero stabile, composto da 4 unità immobiliari, è interessato da lavori di ristrutturazione esterna per l'isolamento termico come previsto dai bonus governativi, e sono altresì previsti il cambio degli infissi esterni, l'installazione dell'impianto fotovoltaico, pompe di calore e radiatori di nuova generazione. Attualmente l'appartamento è condotto in locazione ad uso ufficio e pertanto, diventa un'ottima possibilità di investimento per chi non necessita di consegna immediata. Buono il

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

