



Rif.: 60685710

**€ 68.000**

**Bilocale in vendita**

**Policoro, Via Penelope - Lido**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 287.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 138.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Penelope - Grazioso bilocale posto al 1° piano completamente arredato composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno e verandina di 20 mq. La soluzione dispone di un posto auto di esclusiva proprietà. Ubicato in un contesto tranquillo ma, nel contempo, vicino ai servizi di prima necessità. L'appartamento si trova a pochissima distanza dal litorale marino, il quale può essere raggiunto anche utilizzando la comoda pista ciclabile. Soluzione interessante sia se si volesse utilizzarla ad uso investimento, visto la grande richiesta di locazione, che ad

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

