

Partita IVA: 07921400722

Via Nazionale, 3 75100 Matera (MT)

Email: mtcn5@tecnocasa.it - Tel.: 0835259450





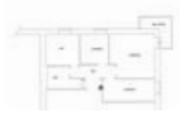












## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61111387

## € 170.000

## 5 locali in vendita

Matera, C.da Monacelle

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 130 ca. Locali: 5 locali Sottotipologia: €0 Spese Annue: Bagni: Balconi: 1 Posti auto:

Classe energetica:

Piano:

EP globale non rinnovabile: 55.00 kW h/m² anno

3

EP globale rinnovabile: 45.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🖭 EP estiva del fabbricato: 😐

Tecnocasa Matera, in un contesto residenziale tranquillo e immerso nel verde, propone in vendita un appartamento di circa 125 mq, situato al terzo piano di un edificio, in Contrada Monacella, ingresso della Martella.L'immobile, oggetto di una completa ristrutturazione avvenuta nel 2012, si distingue per la funzionalità degli spazi, la luminosità degli ambienti e il comfort abitativo garantito da finiture moderne e impianti efficienti.L'ingresso si apre su un'ampia e accogliente zona giorno open space, composta da un luminoso soggiorno e da una cucina con isola centrale, perfetta per momenti di convivialità.Dalla cucina si accede a una veranda panoramica, ideale per godere di una vista aperta e rilassante sul verde circostante. È inoltre presente un bagno di servizio pratico e funzionale.La zona notte è composta da una camera da letto

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

