



Rif.: 61093418

**€ 485.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Matera, Via Taranto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 280 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 15.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

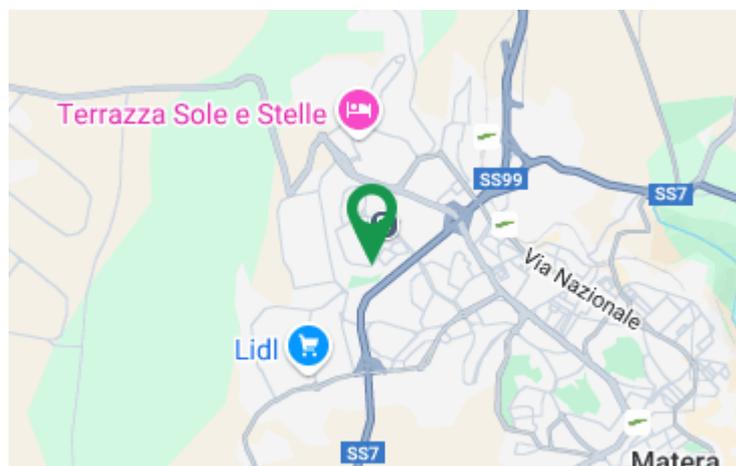
EP globale rinnovabile: 151.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Tecnocasa Matera propone in vendita, in Via Taranto, un'elegante e ampia soluzione abitativa di 210 mq distribuiti su due livelli, ideale anche per due nuclei familiari grazie alla presenza di doppi ingressi indipendenti. Al piano inferiore troviamo un ampio ingresso, con uno studio, un bagno, un ripostiglio e un luminoso soggiorno con cucina a vista, perfetto per vivere momenti conviviali in un ambiente confortevole e funzionale. Al piano superiore si sviluppa con tre camere da letto, due bagni e un'ulteriore stanza con predisposizione per cucina, ideale per creare un secondo ambiente indipendente. Completa il piano un secondo soggiorno con accesso diretto a uno splendido terrazzo di 40 mq, ideale per momenti di relax all'aperto o per cene estive. La

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

