



Rif.: 61035853

**€ 135.000**

## Villa singola in vendita

Matera, Via Del Leccio

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 15.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 55.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa Matera propone in vendita una villa singola che offre ampi spazi e comfort. Questa abitazione indipendente, situata a pochi minuti nella località TIMMARI, si compone al piano rialzato 60 soggiorno cucina, bagno e 2 camere da letto, al piano terra un locale di 25 mq con bagno. La proprietà dispone un terrazzo, ideali per momenti di relax all'aperto. Completano l'offerta un giardino privato di 500 mq. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità per chi cerca una casa indipendente con ampi spazi, in una posizione strategica vicino a Matera. Per ulteriori informazioni potete contattarci o raggiungerci presso la nostra agenzia affiliata di Matera, via Nazionale n. 3 che è presente sul territorio locale e garantisce ai suoi clienti professionalità e qualità dei servizi. Il nostro staff altamente professionale è tutti i giorni

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

