



Rif.: 61035457

**€ 260.000**

## Casa indipendente in vendita

Matera, Via S. Vito

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 51.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 151.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa Matera propone IN VENDITA ipogeo a uso abitativo di 85 di proprietà, con tutte le certificazioni per l'attività turistica. CIN IT077014C203128001 L'immobile si compone di due locali ben distribuiti, includendo una spaziosa camera da letto e un bagno con JACUZZI! L'eleganza degli interni è arricchita da finiture di pregio e da un sistema di aria condizionata che garantisce un ambiente confortevole in ogni stagione. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto storico, senza rinunciare a comfort e stile.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

