



Rif.: 61029601

**€ 187.000**

## Quadrilocale in vendita

Matera, Via Marcello Morelli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 55.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 45.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Matera, Tecnocasa propone in vendita un appartamento di 115 mq, situato al piano basso di un edificio. L'immobile offre una disposizione funzionale con quattro locali, tra cui due camere da letto e due bagni, ideali per una famiglia o per chi desidera ampi spazi. La tripla esposizione garantisce un'ottima luminosità naturale in ogni ambiente, mentre i tre balconi offrono spazi esterni per momenti di relax. Per ulteriori informazioni potete contattarci o raggiungerci presso la nostra agenzia affiliata di Matera, via Nazionale che è presente sul territorio locale e garantisce ai suoi clienti professionalità e qualità dei servizi. Il nostro staff altamente professionale è tutti i giorni a vostra completa disposizione per accogliervi e soddisfare le vostre esigenze

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

