



Rif.: 61012267

**€ 110.000**

**Bilocale in vendita**

Matera, Via Santa Cesarea

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 55.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 45.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del suggestivo comune di Matera, all'interno della storica zona dei Sassi, è disponibile un affascinante immobile d'epoca. Questa proprietà, situata al piano terra, offre una superficie di 80 mq e rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto ricco di storia e cultura. L'appartamento è composto da due locali, tra cui una spaziosa camera da letto e un'altra camera versatile, oltre a un bagno. Grazie alla sua posizione offre spazi esterni per godere della vista e dell'atmosfera unica dei Sassi. La posizione strategica rende questa proprietà ideale per chi cerca un'abitazione in un contesto unico e ricco di storia. Per ulteriori informazioni potete contattarci o raggiungerci presso la nostra agenzia affiliata di Matera, via Nazionale che è presente sul territorio locale e garantisce ai suoi clienti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

