



Rif.: 61006298

**€ 65.000**

### Quadrilocale in vendita

Bernalda, borgo metaponto - Metaponto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 455.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 15.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Nel cuore di Borgo Metaponto, nel comune di Bernalda, si propone in vendita una casa indipendente di 95 mq su due livelli, perfetta per chi cerca comfort e tranquillità. Situata a 5 minuti di distanza dal mare, questa abitazione offre un'opportunità unica per godere delle bellezze della costa. L'immobile si sviluppa al piano rialzato comprende ampio soggiorno con cucinino, 2 camere da letto con bagno; al piano di sotto troviamo un'unica camera con bagno che possono essere adibite a studio o sala hobby..ideali per una famiglia o per ospitare amici. La zona giorno si apre su un balcone, perfetto per momenti di relax all'aperto. Il

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

