



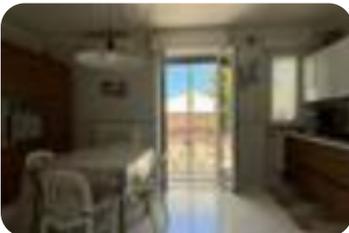
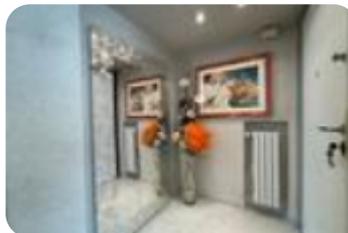
Rif.: 60904020

**€ 350.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Matera, Via Monsignor Di Macco**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 70.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa propone in vendita splendida villa a schiera! A Matera precisamente in Via Monsignor di Macco, offriamo villa di 180 mq. ca commerciali, disposta su tre livelli. La soluzione, con ingresso indipendente, è composta al piano terra da luminosa zona giorno, cucina abitabile con accesso al giardino posteriore di 50 mq. ca. Al primo piano, troviamo una camera matrimoniale, due camere singole e due bagni con due balconi di 10 mq. ca caduno. Completa la soluzione tavernetta al piano seminterrato, un doppio garage al piano terra e posto auto privato all'interno della proprietà. PUNTI DI FORZA: L'immobile non necessita di alcun tipo di intervento ed è abitabile da subito, inoltre c'è stata la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

