



Rif.: 60900607

**€ 345.000**

**Villa a schiera in vendita**

Matera, Via E. Manicone

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 215 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Siamo lieti di proporre in vendita bellissima e rifinitissima villetta a schiera di 105 mq. ca con ampi e funzionali spazi interni ed esterni. La soluzione si sviluppa su ben 4 superfici dotate di tutti i comfort possibili nella zona Sud di Matera ubicato precisamente in Via Manicone, a 1 km dall'Ospedale Madonna Delle Grazie. Al piano rialzato si compone di ingresso in ampia zona living, cucina abitabile e un piccolo wc. Una scalinata conduce al primo piano amezzzato dove troviamo la cameretta e bagno, proseguendo la scalinata abbiamo una camera matrimoniale con balcone, camera singola, bagno padronale e un lavatoio. Terrazzo al secondo piano. Completano l'immobile con garage di 35 mq. ca a piano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

