



Rif.: 61229343

**€ 310.000**

**Multilocale in vendita**

**Carrara, Via del Cavatore**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Bagni:</b>	2



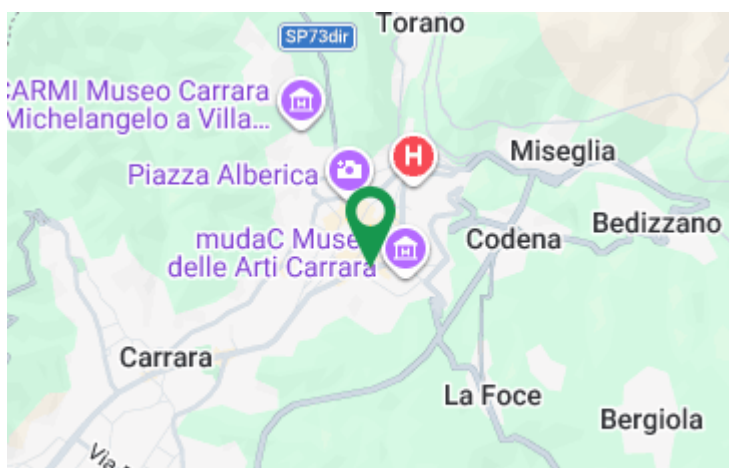
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

CARRARA CENTRO – FONDO DIREZIONALE/SANITARIO D/5 DI AMPIA METRATURA  
 Nel cuore di Carrara, in posizione centrale e facilmente raggiungibile, proponiamo in vendita un prestigioso fondo accatastato D/5 di circa 200mq, ideale per attività sanitarie, poliambulatori, studi medici associati, centri specialistici o professionali. L'immobile, posto al piano terra e completamente accessibile a persone con disabilità, si presenta in condizioni impeccabili, valorizzandone funzionalità, comfort e immagine professionale. L'ingresso conduce a un ampio disimpegno, perfetto per essere organizzato come reception e sala accoglienza per la clientela. Gli spazi interni sono distribuiti in modo razionale e comprendono:- 5 ampie stanze finestrate, ideali come ambulatori, studi professionali o uffici;- 2 servizi igienici, di cui uno conforme alle normative per l'accesso ai disabili;- 2 locali tecnici;- ripostiglio;- spogliatoio. La luminosità degli ambienti, l'ottima distribuzione degli spazi e l'ottimo livello manutentivo rendono questa proprietà una soluzione pronta all'uso, senza necessità di interventi. Una proposta di grande interesse per professionisti, società o investitori, in cerca [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

