



Rif.: 61149644

**€ 49.000**

## Quadrilocale in vendita

Carrara, Via Risorgimento - Gragnana

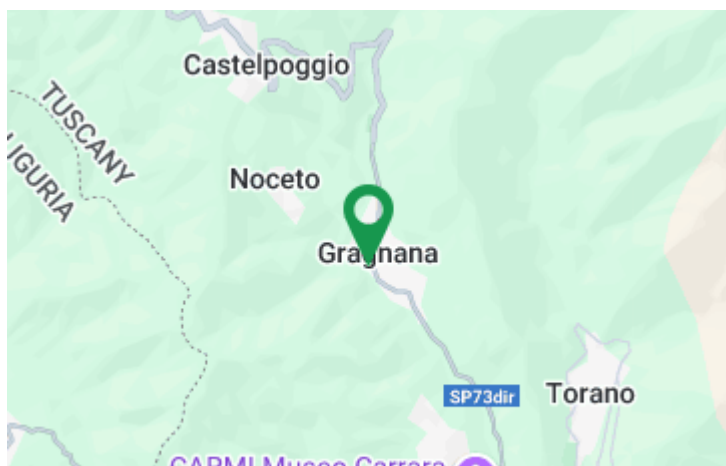
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |



Questo immobile è esente da classe energetica

Località Granana - Nel cuore della caratteristica Gragnana, tra vie tranquille e scorci autentici, proponiamo una casa terracielo con ingresso indipendente, disposta su più livelli e perfetta per chi cerca un'abitazione accogliente e ricca di potenzialità. A pochi minuti da Carrara, la casa gode di un contesto silenzioso e caratteristico: vicoli tipici, case in pietra, servizi essenziali vicino e facilità di parcheggio nei pressi dell'abitazione. L'immobile richiama lo stile delle classiche case di paese della zona, dove la solidità della struttura si unisce al calore degli ambienti, creando un rifugio intimo e familiare. Il Piano Terra apre le porte sulla zona conviviale: una cucina ampia e funzionale, con soffitti a volta che raccontano la storia della casa. Sullo stesso livello è presente il primo bagno, comodo, finestrato e facilmente accessibile. Tramite scala interna si raggiunge il soggiorno al primo piano, un ambiente luminoso e suggestivo, valorizzato da un camino che scalda subito l'atmosfera. È lo spazio ideale per creare un'area relax raccolta e confortevole. Il secondo piano è dedicato alla camera matrimoniale spaziosa, dotata di secondo bagno privato, anc [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

