



Rif.: 61270887

€ 175.000

Casa indipendente in vendita

Carrara, Ruga Alfio Maggiani - Marina Di Carrara

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

 Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Marina di Carrara - Ruga Alfio Maggiani: in posizione centrale proponiamo tipica 'marinella' indipendente con giardino e completamente da ristrutturare al suo interno. Questa soluzione, rara da trovare sul mercato, è una classica casa del centro storico di Marina di Carrara, con ingresso indipendente e con il giardino di proprietà alle spalle dell'abitazione che garantisce massima privacy per godere di momenti all'aperto in famiglia e con amici. Sul fondo del giardino vi è infatti anche un comodo e ampio porticato che può essere attrezzato a piacimento. L'immobile necessita di importanti lavori di ristrutturazione interna, il che lascia la possibilità di un'ampia personalizzazione sia nelle rifiniture che negli spazi a seconda dei gusti e delle necessità di ognuno. La casa attualmente ha una disposizione classica della sua epoca di costruzione con l'ampio ingresso che fa da disimpegno agli altri ambienti. Le camere sono due ed entrambe matrimoniali, mentre la cucina è abitabile e dispone dell'uscita sul giardino. Il bagno è finestrato e di buone dimensioni. Questa soluzione può essere ideale per chi è alla ricerca di una prima casa in pieno centro sia per chi sta cercando [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

