



Rif.: 61171939

↓ € 139.000

€ 149.000 (-7%)

## Bilocale in vendita

Carrara, Viale Giovanni da Verrazzano - Marina Di Carrara

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 44 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Marina di Carrara - Viale da Verrazzano: In palazzina fronte mare, proponiamo in vendita appartamento posto al primo ed ultimo piano con terrazza vista mare. L'immobile, in buono stato interno, offre una disposizione funzionale dei due locali con gli spazi ottimamente sfruttati. L'ingresso è nella zona giorno con angolo cottura con uscita sulla terrazza pranzabile dalla quale si gode una piacevole vista mare. Tramite un disimpegno si accede alla camera da letto matrimoniale ed al bagno finestrato dotato di box doccia e sanitari sospesi. Uno dei punti di forza dell'appartamento oltre alla terrazza vista mare, è lo stato interno pronto per essere abitato fin da subito senza necessità di interventi. L'immobile è dotato di impianto riscaldamento e raffrescamento tramite pompe di calore garantendo basse spese di gestione. La posizione dell'immobile, ideale per chi cerca un appoggio al mare, permette di vivere in una zona tranquilla ma con la comodità di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

