



Rif.: 61106109

€ 650.000

Villa singola in vendita
 Luni, Via Larga - Casano-Dogana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 290 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	5
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	5



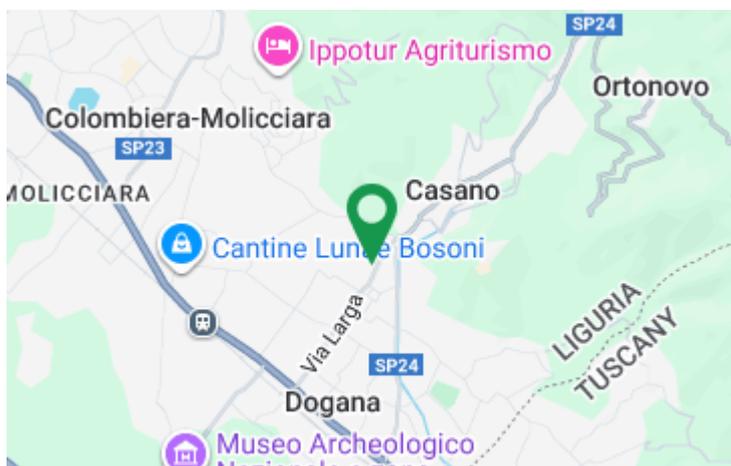
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Luni, nella tranquilla località di Casano-Dogana, è disponibile per la vendita una villa singola di 290 mq, ideale per chi cerca spazio e comfort. La proprietà, ristrutturata nel 2005, si presenta in buono stato e offre un ampio giardino che circonda l'abitazione, perfetto per momenti di relax all'aperto. La villa si sviluppa su più livelli. Quello principale di ingresso ha una netta divisione tra la zona giorno, composta da un salone doppio con camino e una grande cucina abitabile con terrazza, e la zona notte con tre camere da letto e due bagni. Al piano terra troviamo una grande taverna strutturata come un mini appartamento dotato di zona giorno con camino, camera e bagno. A completare la proprietà interna un ulteriore camera al piano mansardato anch'essa dotata di bagno. Il riscaldamento tramite pompa di calore assicura comfort in ogni stagione. Un grande piazzale di parcheggio completa la proprietà, offrendo comodità e praticità. Questa casa indipendente rappresenta una soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato, senza rinunciare alla vicinanza ai servizi

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

