



Rif.: 61078593

**€ 70.000**

## Quadrilocale in vendita

Carrara, Via delle Pinete - Marina Di Carrara

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 64 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	-1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Marina di Carrara - Via delle Pinete: proponiamo in vendita un appartamento di 64 mq situato al piano seminterrato di un edificio costruito nel 1967. L'immobile ha una disposizione funzionale e moderna con una netta divisione tra zona giorno e zona notte. L'ingresso è aperto nel salotto con l'angolo cottura e tramite il corridoio si accede alla zona notte che comprende due camere da letto. Un bagno finestrato dotato di doccia completa la disposizione interna. Punto di forza della nostra proposta è la presenza di un posto auto assegnato, una comodità rara e preziosa in questa zona. Grazie alla sua posizione e alle caratteristiche, l'appartamento rappresenta un'ottima soluzione per chi cerca un investimento immobiliare e l'opportunità di acquisto di una seconda casa al mare ad un prezzo contenuto. Infatti la vicinanza al mare e ai principali servizi rende questa proprietà un'opportunità interessante per chi desidera vivere o investire in una delle località più apprezzate della costa toscana. Il riscaldamento autonomo e le spese condominiali sono contenute.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

