



Rif.: 61042016

€ 240.000**5 locali in vendita****Carrara, Via Marco Polo - Marina Di Carrara**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 196.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☹

Marina di Carrara - via Marco Polo: proponiamo un appartamento in vendita che coniuga tranquillità e comodità. Situato in una posizione strategica, l'immobile si trova a breve distanza dal centro e da tutti i servizi essenziali, garantendo un facile accesso a negozi, scuole e trasporti pubblici. L'appartamento, di 110 mq, è posto al terzo piano di un edificio costruito nel 1970 e si distingue per la sua luminosità e l'ampiezza degli spazi. Il salone, spazioso e accogliente, rappresenta il fulcro della casa grazie alla sua ampia metratura. L'immobile si compone di cinque locali ben distribuiti, offrendo un ambiente funzionale e versatile. Inoltre, l'appartamento è dotato di una cantina privata all'interno del condominio, perfetta per soddisfare esigenze di spazio aggiuntivo. Una soluzione abitativa che offre comfort e praticità in una delle zone più tranquille di Marina di Carrara. L'immobile è dotato di utenze autonome e ha spese di gestione contenute.

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

