



Rif.: 61027356

**€ 89.000****Bilocale in vendita**

Carrara, Via Comano - Marina Di Carrara

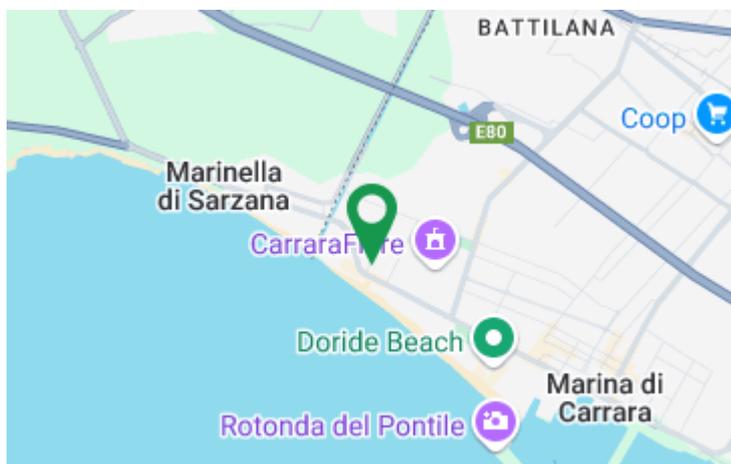
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 42 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	-1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 209.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Marina di Carrara - Via Comano: A meno di 100 metri dal mare e dalla spiaggia, proponiamo bilocale al piano seminterrato con basse spese di gestione e riscaldamento autonomo. L'appartamento si presenta in buono stato e può essere abitato fin da subito. L'ingresso è nella zona giorno con angolo cottura, dove è presente un divano letto. La camera da letto è spaziosa e può essere arredata anche con un letto singolo aggiuntivo. Il bagno è finestrato e dotato di doccia. L'appartamento è l'ideale sia per chi volesse un appoggio per le vacanze estive sia come solido investimento da mettere a reddito. L'immobile è provvisto di tutti i requisiti e della documentazione ed è una

**Mapa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

