



Rif.: 61004109

**€ 185.000**

## Quadrilocale in vendita

Carrara, Via delle Pinete - Marina Di Carrara

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 750
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 301.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

A Marina di Carrara, nel comune di Carrara, è disponibile un appartamento in vendita che offre una comoda soluzione abitativa. Situato al piano basso di un edificio costruito nel 1970, l'immobile si estende su una superficie di 75 mq. La disposizione interna comprende quattro locali, tra cui due spaziose camere matrimoniali, ideali per chi cerca comfort e praticità. L'appartamento è dotato di due ampi balconi, perfetti per godere di momenti di relax all'aperto. In buono stato di conservazione, l'immobile presenta un riscaldamento autonomo, garantendo così una gestione efficiente delle spese energetiche e di gestione durante tutto l'anno. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona tranquilla, senza rinunciare alla vicinanza ai servizi e alle bellezze del litorale toscano. E' presente inoltre la possibilità di posteggiare un auto nella zona di parcheggio condominiale.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

