



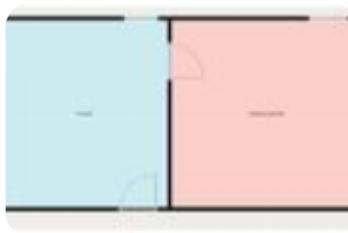
Rif.: 60927820

**€ 79.000**

### Bilocale in vendita

Carrara, Via Ciro Menotti - Marina Di Carrara

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 36 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 330
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 325.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Marina di Carrara - Piazza Menconi: nella piazza centrale in posizione tranquilla ma allo stesso tempo servita, proponiamo appartamento di due locali. L'immobile è completamente da ristrutturare ed è posto al primo piano di piccola palazzina con basse spese di gestione. L'ingresso è nella cucina abitabile che grazie alla sua ampiezza può essere arredata all'occorrenza anche con un divano-letto. La camera da letto, con affaccio sulla piazza, è molto luminosa grazie al doppio affaccio angolare. Attualmente il bagno non è presente quindi è necessario ricrearlo all'interno dell'abitazione. L'appartamento può essere ideale sia come residenza estiva sia come investimento da mettere a reddito.

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

