



Rif.: 60792391

€ 295.000**5 locali in vendita****Carrara, Via Comano - Marina DI Carrara**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1

**Classe energetica:** G**Prestazione energetica:** 215 kW h/m² anno

Marina di Carrara - Via Comano: in palazzina bifamiliare, proponiamo appartamento al piano terra di cinque locali con giardino di proprietà. L'immobile si trova in una palazzina in fase di riqualificazione tramite la pratica del 'Bonus 110%' che la rinnoverà completamente, insieme all'installazione dei pannelli fotovoltaici ed alla caldaia di ultima generazione. L'appartamento ha l'ingresso indipendente nel giardino che gode di accesso carrabile utilizzabile come posto auto. L'ingresso è nella zona giorno che si divide in salotto e cucina abitabile che dispongono entrambi dell'uscita nel giardino. Tramite il corridoio si accede alla zona notte dove troviamo due ampie camere matrimoniali ed una terza stanza da letto doppia. Completa l'appartamento un bagno finestrato dotato di doccia. L'immobile è stato riqualificato nelle rifiniture e negli impianti nel 2012 e si presenta in buono stato in tutte le sue parti.

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

