



Rif.: 61275047

**€ 300.000**

## Quadrilocale in vendita

Montignoso, Via A. Gramsci - Capanne-Prato-Cinquale

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 92 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 7.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |

Questo immobile è esente da classe energetica

Cinquale - A pochi passi dal mare e da Forte dei Marmi, proponiamo in residenza turistico-alberghiera (RTA) in perfetto stato, appartamento al piano terra di 3,5 vani con ampio giardino privato e posto auto. L'immobile si presenta con ingresso direttamente alla zona giorno con cucina a vista e porta finestra che conduce al giardino. Tramite disimpegno si giunge alla zona notte con una camera da letto singola ed una camera da letto matrimoniale, entrambe dotate di porta finestra per accedere al giardino privato. Il bagno è cieco con box doccia ed il riscaldamento è autonomo tramite pompa di calore.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

