



Rif.: 61040516

↓ € 255.000

€ 275.000 (-8%)

## Quadrilocale in vendita

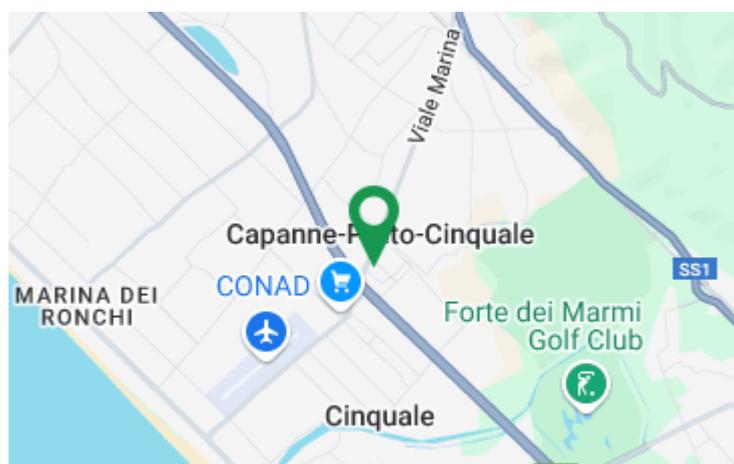
Montignoso, Via I Maggio - Capanne-Prato-Cinquale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 67 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

Cinquale - A circa 1,5 Km dalle spiagge e comoda a tutti i servizi, proponiamo appartamento di 3,5 locali al primo ed ultimo piano completamente ristrutturato in piccolo condominio in ordine. Completa la proprietà un posto auto condominiale. L'immobile ristrutturato recentemente con materiali di alta qualità, si presenta con ingresso in zona giorno open space con cucina a vista e accesso tramite porta finestra al balcone esposto a Sud. Attraverso il disimpegno si giunge alla zona notte dotata di 2 camere da letto matrimoniali. Il bagno è finestrato con box doccia doppio; le spese condominiali sono minime ed il riscaldamento autonomo. E' presente anche l'impianto di climatizzazione caldo-freddo per zona notte e zona giorno. All'interno del cortile condominiale è presente un posto auto. Data la posizione strategica al mare e vicino a Forte dei Marmi, lo stato interno pari al nuovo e la presenza delle due camere, sono le caratteristiche che rendono questa soluzione ideale ad uso investimento o come casa al

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

