



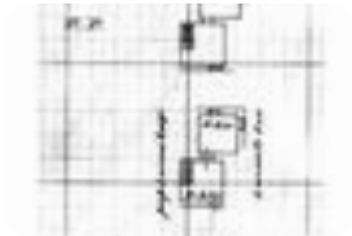
Rif.: 61210913

€ 59.000

## Rustico in vendita

Massa, Via Altagnana - Altagnana

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona Altagnana proponiamo in vendita terratetto su più livelli. L'ingresso è indipendente al piano terra dove troviamo la cucina abitabile e sala con camino e stufa, disimpegno e bagno finestrato. Nel disimpegno tramite scala interna si scende al piano inferiore dove si trova una zona dove ricavare un secondo bagno con doccia, una camera matrimoniale e un'altra piccola stanza a uso studio. Al primo piano si trovano 1 camera matrimoniale e 1 singola e al terzo piano la quarta camera anch'essa matrimoniale e una terrazza esterna con vista sui monti. Il riscaldamento è autonomo e non ci sono spese condominiali. L'esposizione è ottima e l'immobile gode di splendida vista panoramica. La casa si trova all'interno del borgo per cui non è accessibile direttamente tramite mezzi ma si può parcheggiare in un ampio parcheggio su strada a pochi metri dall'abitazione. La zona è tranquilla e immersa nel verde ma comoda ai servizi, il centro città dista pochi minuti d'auto e a 12km dal mare.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

