



Rif.: 61159763

€ 339.000

5 locali in vendita

Massa, Via Marina Vecchia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 124 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: D

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In zona centrale e ben servita proponiamo in vendita appartamento al secondo e ultimo piano di una trifamiliare. L'ingresso conduce a un ampio soggiorno di 46 m² con cucina a vista, accesso alla balconata e a una prima cameretta attualmente utilizzata come studio. Un disimpegno separa la zona notte, composta da due camere matrimoniali — una delle quali con balcone — e dal bagno finestrato con box doccia. Completano la proprietà una soffitta di circa 50 m², collegabile all'abitazione con possibilità di renderla parte abitabile dell'immobile, e due posti auto di proprietà. L'immobile si presenta in ottime condizioni ed è stato ristrutturato internamente nel 2012. Esternamente sono in fase di ultimazione i lavori di ristrutturazione del tetto, della facciata e dei balconi. Essendo libero su quattro lati, risulta molto luminoso e gode di una vista panoramica sulla città e sul mare. Il riscaldamento è centralizzato con caldaia a metano in comune con gli altri due appartamenti: è presente inoltre uno scaldabagno a gas per l'acqua

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

