

Partita IVA: 01461460451 Via Giacomo Puccini, 5 54100 Massa (MS) Email: msca1@tecnocasa.it - Tel.: 05851696894

















Rif.: 61127868

## € 285.000

## Quadrilocale in vendita

Massa, Via Benedetto Croce

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 114 ca.Locali:4Sottotipologia:4 localiSpese Annue:€ 600Bagni:2Balconi:2Posti auto:1Piano:4

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

In zona centrale ma fuori dalla ztl proponiamo in vendita appartamento al quarto piano con ascensore.L'ingresso è nel disimpegno che divide la zona giorno composta da ampia sala con balcone pranzabile e cucina abitabile con balcone. Il corridoio divide la zona notte in cui sono presenti due camere matrimoniali, bagno finestrato dotato di box doccia e vasca e secondo bagno di servizio con lavanderia. Completa la propeità una comoda cantina posta al piano seminterrato dello stabile. E' presente un parcheggio condominiale dove è possibile parcheggiare auto e moto. L'immobile si presenta abitabile da subito anche se con rifiniture datate, il riscaldamento è autonomo ed è presente impianto di climatizzazione nella zona notte. L'esposizione è ottima, l'immobile risulta luminoso e con vista panoramica. Il condominio è in perfette condizioni, da poco restaurato in tutte le parti esterne. La zona è comoda a tutti i servizi raggiungibili a piedi in pochi minuti.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

