



Rif.: 61115409

€ 1.500.000

Villa singola in vendita

Massa, Via del Cesarino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 405 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Balconi:	3
Posti auto:	4

Classe energetica: A3

EP globale non rinnovabile: 21.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 21.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In zona tranquilla e defilata dal traffico proponiamo in vendita una villa indipendente con uliveto. La proprietà si sviluppa su due livelli. Al piano terra si trovano ampio soggiorno, cucina abitabile con camino, una camera, bagno finestrato con box doccia e lavanderia; un disimpegno separa gli ambienti. Tramite scala interna si accede al primo piano composto da cinque camere matrimoniali tre con balcone, di cui una con bagno privato oltre a due bagni finestrati (uno con vasca e uno con box doccia) e due ripostigli. Completa la proprietà un locale tecnico con accesso esterno. L'area esterna, di 2.500 m², è caratterizzata da 72 ulivi secolari, pozzo e impianto di irrigazione. È possibile, previa autorizzazione, realizzare una piscina. L'ingresso è garantito da cancello elettrico sia pedonale che carrabile; una strada piastrellata conduce alla corte adibita a posti auto. L'immobile è in ottime condizioni e dispone di tutti i servizi necessari per una vita tranquilla e confortevole.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

