



Rif.: 60921564

**€ 85.000**
**Bilocale in vendita**

Massa, Via Democrazia - Centro

**Tipologia:** appartamenti

mq 54 ca.

**Locali:** 2

**Sottotipologia:** 2 locali

**Spese Annuie:** € 0

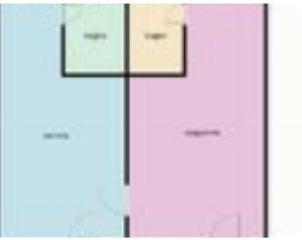
**Bagni:** 2

**Piano:** 2

**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞


All'interno della galleria Michelangelo, proponiamo in vendita appartamento al secondo piano. L'immobile si compone di soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e due bagni. Il riscaldamento è autonomo con pompa di calore, sono presenti due split nella zona giorno e nella camera. Sono stati fatti lavori di manutenzione nel 2012. L'immobile è attualmente locato con contratto 4+4 con scadenza 31/07/2028 al canone di 6000 annui, ed è ideale ad uso investimento. La zona è centrale e ben servita.

**Mappa**

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

