



Rif.: 61255366

€ 145.000

Bilocale in vendita

Castelfranco Emilia, Via Garzole - Rastellino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

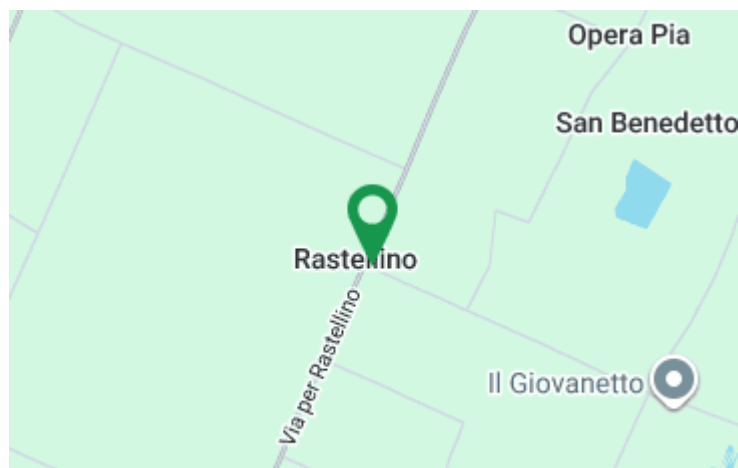
EP globale non rinnovabile: 236.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Rif. 795 Castelfranco Emilia (Rastellino): IDEALE COME INVESTIMENTO – APPARTAMENTO IN PALAZZINA IN PIETRA A VISTA In tranquilla frazione di Castelfranco Emilia, proponiamo in vendita appartamento inserito in un piacevole contesto residenziale in pietra a vista. L'abitazione è composta da soggiorno con balcone, cucinotto, disimpegno, camera matrimoniale e bagno. La disposizione interna è pratica e funzionale, perfetta per chi cerca una soluzione semplice da gestire e interessante anche dal punto di vista dell'investimento. L'immobile è attualmente locato, con disponibilità prevista da aprile 2027: un'opportunità ideale per chi desidera acquistare oggi un appartamento già a reddito e programmare il proprio investimento nel tempo. Punti di forza: -Contesto tranquillo-Palazzina in pietra a vista -Cottura a legna -Cucinotto con forno a legna -Balcone con vista

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

