



Rif.: 61221065

€ 298.000

Quadrilocale in vendita

Castelfranco Emilia, Via Commenda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

- Castelfranco Emilia (Zona Commenda) Prossima realizzazione di elegante palazzina composta da sole 8 unità abitative, pensata per garantire comfort, efficienza e qualità della vita. L'edificio comodo al centro e alla stazione dei treni è composto da solo due piani fuori terra, di cui fanno parte quattro appartamenti al piano terra, ciascuno dotato di giardino privato, ideali per chi desidera spazi verdi e indipendenza e quattro appartamenti al primo piano, di cui due con ampi terrazzi vivibili e due con comodi balconi. L'immobile è sito al piano terra con giardino privato di circa 60mq, composto da sala con angolo cottura, disimpegno, studio con possibilità di convertirlo in cucina abitabile, ripostiglio, due bagni e due camere da letto. Completa la proprietà un comodo box auto di 19mq incluso nel prezzo e un posto auto assegnato. Le abitazioni saranno realizzate con elevati standard costruttivi ed energetici: Classe energetica A4 Impianto fotovoltaico da 3 kW Riscaldamento a pavimento Ottimo isolamento termico e acustico Gli interni saranno rifiniti con materiali di qualità e cura dei dettagli, per offrire ambienti moderni e accoglienti. Contattaci per ricevere maggiori

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

