



Rif.: 61220851

€ 305.000

Trilocale in vendita

Castelfranco Emilia, Via Commenda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Rif. F6 - Castelfranco Emilia (Zona Commenda) Prossima realizzazione di elegante palazzina composta da sole 8 unità abitative, pensata per garantire comfort, efficienza e qualità della vita. L'edificio comodo al centro e alla stazione dei treni è composto da solo due piani fuori terra, di cui fanno parte quattro appartamenti al piano terra, ciascuno dotato di giardino privato, ideali per chi desidera spazi verdi e indipendenza e quattro appartamenti al primo piano, di cui due con ampi terrazzi vivibili e due con comodi balconi. L'immobile è sito al piano primo, ed è composto da sala con angolo cottura con ampio balcone loggiato, disimpegno, due camere da letto, ripostiglio e due bagni. Completa la proprietà un comodo box auto di 17 mq incluso nel prezzo e un posto auto assegnato. Le abitazioni saranno realizzate con elevati standard costruttivi ed energetici: Classe energetica A4 Impianto fotovoltaico da 3 kW Riscaldamento a pavimento Ottimo isolamento termico e acustico Gli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

