



Rif.: 61189300

**€ 190.000**

## Quadrilocale in vendita

Castelfranco Emilia, Via Garagnani

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Rif:775 - Castelfranco Emilia (Centro)Proponiamo appartamento con ingresso indipendente e senza spese condominiali.Nel cuore del centro di Castelfranco Emilia, in posizione strategica e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un interessante appartamento situato al secondo piano senza ascensore, inserito in un contesto tranquillo e con ingresso indipendente, caratteristica sempre più ricercata per chi desidera privacy e autonomia.L'immobile si sviluppa su due livelli ed è così composto:Al secondo piano troviamo l'ingresso che conduce alla zona giorno, composta da sala luminosa e cucina abitabile con balcone esposto a sud, ideale per godere di un'ottima luminosità durante tutta la giornata. La zona notte comprende due camere da letto e due bagni, offrendo spazi funzionali e ben distribuiti.Salendo al livello superiore si accede ad una camera mansardata, perfetta da utilizzare come studio, stanza hobby o terza camera, impreziosita dalla presenza di un terrazzo con splendida vista, ideale per momenti di relax all'aperto.L'immobile è libero subito, pronto per essere abitato o personalizzato secondo le proprie esigenze.Possibilità interessante: è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

